

نيويورك ولاية في العقارات سوق في للنجاح الشامل مصدرُك

GOAT Realty مع تشتري لماذا

فقط نساعدك لا نحن. ومجزية، مدروسة، استراتيجية تجربة يكون أن يجب العقارات شراء أن نؤمن، GOAT Realty في ونزاهة ودقة باحترافية الرحلة مراحل من مرحلة كل في نرشدك بل، عقار على العثور في من. صفقة كل في السوقية والرؤية المحلية الخبرة نقدم، نيويورك ولاية في المتنوع العقارات سوق في العميقة جذورنا بفضل إقليم كل يقدمها التي الفريدة الفرص نفهم نحن، الريفية والمناطق الهادئة الضواحي إلى المزدحمة الحضرية الأحياء.

الاستثمارية محفظتك توسّع أو، الأول منزل تشتري كنت سواء. الشخصية بالخدمة التزامنا هو GOAT Realty يميز ما أهدافك مع تتماشى التي الصادقة والنصائح المخصص الإرشاد لك نوفر فإننا، أرض قطعة تطور أو قرارات لاتخاذ اللازمين والدعم المعلومات لك ليضمن، القانونية والتطورات السوق باتجاهات دائم اطلاع على يبقى فريقنا واثقة.

GOAT مع مباشرة معك نشاركها فوائد التعليمية — وهي والموارد والأدوات المهنيين من قوية بشبكة متصلون نحن معرفة وذو موثوق شريك من بدعم مستقبلك تبني بل، فقط عقارًا تشتري لن، جانبك إلى Realty

بخطوة خطوة منزل شراء خطوات

الخبرة والنصائح، الواضح التواصل خلال من خطوة كل يبسط GOAT Realty لكن، معقدة المنزل شراء عملية تكون قد: نيويورك ولاية في معنا منزل شراء عند توقعه يمكن ما إليك. العملي والدعم

- اتجاهات لك نشرح كما، لديك الزمني والإطار وميزانيتك احتياجاتك لفهم شخصي بنقاش الأولى — نبدأ الاستشارة المستهدفة المناطق في الحالية السوق.
- ميزانيتك تحديد في لمساعدتك خبرة ذوي بمقرضين العقاري — نربطك للرهن المبدئية الموافقة على الحصول الشرائية قوتك وتعزيز.
- مناسبة خيارات لك نعرض، المحلية والبصيرة، الحصرية والقوائم، MLS أدوات خلال العقار — من عن البحث يلائمك بما المشاهدة مواعيد وننسق.
- البنود خلال ونرشدك، الشروط على ونتفاوض، قويًا عرضًا نعدّ، المثالي العقار تجد العرض — عندما تقديم التعاقدية.
- العقار تقييم عملية لإتمام المقرض مع ونتعاون، الفحص عمليات والتقييم — ننسق الفحص.
- للموافقة اللازمة المستندات جمع في ونساعدك، النهائية الموافقة مرحلة القرض — تبدأ إجراءات من الانتهاء.
- جميع اكتمال من ونؤكد، التوقيع في ونرافقك، الإغلاق مستندات مراجعة في نساعدك — (النهائي التوقيع) الإغلاق بسلاسة الخطوات.

واقع مع تتماشى التوتر من وخالية سلسلة تجربة لضمان، الخاص كوكيلك GOAT Realty يعمل، النهاية وحتى البداية من نيويورك في العقارات سوق.

منزلك تمويل

واضحة وجعلها العملية هذه لتبسيط هنا GOAT Realty و، للمنزل ناجح لشراء أساسي أمر هو التمويل خيارات فهم

العقار ونوع والدخل الموقع حسب التمويل خيارات تختلف ،نيويورك ولاية في .ووثقة
المالية لحالتك الأنسب واختيار الخيارات تقييم على يساعدونك الموثوقين المقرضين من شركاؤنا

:مثل ،القروض أنواع من مجموعة في المساعدة نقدم

- المستقر والدخل القوي الائتمان ذوي للأشخاص التقليدية – مناسبة القروض
- منخفضة مقدمة دفعات مع مرة لأول للمشتريين ممتازة – FHA قروض
- النشطين الجيش وأفراد المحاربين لقدامى حصرية – VA قروض
- نيويورك ولاية في المؤهلة الريفية للمناطق مخصصة – USDA قروض
- منخفضة فائدة وأسعار المقدمة الدفعة في مساعدات مرة – تشمل لأول المشتريين برامج

وشروط ،(PMI) الخاص العقاري الرهن وتأمين ،الإغلاق وتكاليف ،الفائدة سعر :مثل المهمة المصطلحات أيضًا لك نشرح
القرض

.الموافقة على للحصول المقرضين مع تتعامل وأنت الدعم وتقديم اطلاع على إبقاؤك هو دورنا

بما التمويل تنظيم على تساعدك GOAT Realty فإن ،الريف في أو صغيرة بلدة في أو المدينة في تشتري كنت سواء
المدى طويلة المالية وصحتك المدى قصيرة قدرتك مع يتماشى